

Минераловодского филиала  
ГРУППЫ «Крайтеплоэнерго»

2025 г.

А. Н. Сильченко

2025 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.  
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования  
Центр дополнительного образования детей г. Минеральные Воды**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;
- приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;
- Федерального закона от 08.08.2024 г. № 311-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов:

В отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. 2024-2025 гг. работа энергооборудования в образовательной организации осуществлялась надежно, бесперебойно и в соответствии с установленными схемными, режимными и погодными условиями функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования. Аварийных ситуаций в работе теплоэнергетического оборудования не зафиксировано.

| №<br>п/п | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                  | Срок проведения  | Ответственный исполнитель |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| 1.       | Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.                                                                                                  | До 01.04.2025 г. | Н.В. Клешина              |
| 2.       | Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки.                                                                                                                                  | До 01.04.2025 г. | А.Н. Сильченко            |
| 3.       | Проведение весеннего осмотра систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с занесением информации в журнал регистрации результатов общих осмотров с составлением акта осмотра. | До 04.04.2025 г. | Комиссия учреждения       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Июнь-июль-август 2025 г. | Зам по АХЧ<br>Клешнина Н.В.<br>работники<br>теплоснабжаю-<br>щей<br>организации.                           |
| 5. | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Мин-энерго России от 24 марта 2003 г. № 115.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 раз в год              | Зам. по АХЧ<br>Н.В. Клешнина                                                                               |
| 6. | Проверка технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду с оформлением акта, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | До 15.08.2025 г.         | Директор<br>Сильченко<br>А.Н.<br>представитель<br>теплоснабжаю-<br>щей<br>организации                      |
| 7. | Проверка узлов учета с оформлением акта периодической проверки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | До 15.08.2025 г.         | Комиссия<br>учреждения                                                                                     |
| 8. | Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | До 15.06.2025 г.         | Зам по АХЧ<br>Клешнина<br>Н.В.,<br>ответственный<br>за<br>комплексную<br>безопасность<br>Сапелкина<br>Е.С. |
| 9. | Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона (в соответствии с п. 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234):<br>1. Акты промывки теплотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность;<br>2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта;<br>3. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы;<br>4. Акты проверки (осмотра) запорной арматуры;<br>5. Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;<br>6. Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования;<br>7. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов;<br>8. Документы на техническое обслуживание, | До 15.08.2025 г.         | Представитель<br>теплоснабжаю-<br>щей<br>организации,<br>Директор<br>Сильченко<br>А.Н.                     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                  |                                                                                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|     | <p>энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;</p> <p>9. Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии);</p> <p>10. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;</p> <p>11. Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения);</p> <p>12. Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;</p> <p>13. Акты периодической проверки узла учета;</p> <p>14. Акты отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;</p> <p>15. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.</p> |                  |                                                                                  |
| 10. | Размещения плана подготовки к отопительному периоду на официальном сайте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | До 25.04.2025 г. | Зам. по АХЧ<br>Клешнина<br>Н.В. ответственный<br>специалист<br>Сильченко<br>О.М. |
| 11. | Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | До 15.08.2025 г. | Зам. по АХЧ<br>Н.В. Клешнина                                                     |
| 12. | Поучение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | До 15.09.2025 г. | Директор А.Н.<br>Сильченко                                                       |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 429266879323966142570402220816736768122427021662  
Владелец Сильченко Александр Николаевич  
Действителен с 27.05.2024 по 27.05.2025