

Согласовано:
Начальник отдела
Минераловодского филиала
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»


Л.М. Нефедова

«10» 04 2026 г.

Утверждаю:
Директор МБУ ДО ЦДОД
г. Минеральные Воды


Н. Сильченко

«04» 04 2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026/2027 гг.
Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
Центр дополнительного образования детей г. Минеральные Воды**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;
- приказа Минэнерго России от 14.05.2025 г. № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок»;
- Федерального закона от 08.08.2024 г. № 311-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов:

В отопительные периоды 2023/2024 гг., 2024/2025 гг. 2025/2026 гг. работа энергооборудования в образовательной организации осуществлялась надежно, бесперебойно и в соответствии с установленными схемными, режимными и погодными условиями функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования. Аварийных ситуаций в работе теплоэнергетического оборудования не зафиксировано.

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения.	До 01.04.2026 г.	Зам. по АХЧ Клешина Н.В
2.	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки, системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения.	До 01.04.2026 г.	Зам. по АХЧ Клешина Н.В.
3.	Проведение весеннего осмотра систем	До 01.04.2026 г.	Зам. по АХЧ

	телопотребления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с занесением информации в журнал регистрации результатов общих осмотров с составлением акта осмотра.		Клешнина Н.В.
4.	Проведение промывки и испытаний тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	Июнь-июль-август 2026 г.	Теплоснабжающая организация.
5.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 г. № 511.	1 раз в год	Зам. по АХЧ Клешнина Н.В.
6.	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду с оформлением акта, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	До 17.08.2026 г.	Теплоснабжающая организация, Зам. по АХЧ Клешнина Н.В.
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	До 15.06.2026 г.	Зам. по АХЧ Клешнина Н.В.
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона (в соответствии с п. 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234): 1. Акты промывки теплопотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 3. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 4. Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 5. Приказ о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; приказ о назначении ответственных лиц по подготовке к отопительному периоду; 6. Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 7. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов; 8. Документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения	До 17.08.2026 г.	Зам. по АХЧ Клешнина Н.В.

	<p>специализированных организаций для эксплуатации оборудования;</p> <p>9. Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии);</p> <p>10. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;</p> <p>11. Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения);</p> <p>12. Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения;</p> <p>13. Акты периодической проверки узла учета;</p> <p>14. Акты отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;</p> <p>15. Акт отсутствия автоматических регуляторов.</p> <p>16. Копия удостоверения о прохождении учебы «ответственный за теплоэнергоустановки», протоколы аттестаций ответственных лиц в органах Ростехнадзор.</p> <p>17. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.</p>		
9.	Размещения плана подготовки к отопительному периоду на официальном сайте.	До 24.04.2026 г.	Педагог-организатор Сильченко О.М.
10.	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	До 17.08.2026 г.	Зам. по АХЧ Клешнина Н.В.
11.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2026/2027 гг.	До 15.09.2026 г.	Директор Сильченко А.Н.